

Velkommen til generalforsamling i Holme-Lundshøj Fjernvarme A.M.B.A.





Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget opgjort efter varmeforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende drifts år fremlægges til orientering.
5. Fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år til orientering.
6. Indkomne forslag fra bestyrelsen.
7. Indkomne forslag fra andelshaverne.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
Gruppe 1. på valg er:
Kim Schmidt Jensen, sadelmagertoften 20, 8270 Højbjerg
Modtager genvalg.
Gruppe 2. på valg er:
Henrik Kjær, Ørnegårdsvej 6, 8270 Højbjerg.
Modtager genvalg.
9. Valg af suppleanter for bestyrelsen.
Gruppe 1. på valg er:
Kurt Henriksen, Håndværkerparken, 8270 Højbjerg.
Vakant.
Gruppe 2. på valg er:
Tonni Elkjær, Ørnegårdsvej 11, 8270 Højbjerg.
Flemming Rasmussen, Runegårdsvej 6, 8270 Højbjerg.
10. Valg af 2 revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret.
På valg er: Beierholm, Tangen 9, 8200 Aarhus N.
På valg er: Mogens Bonde Pedersen, Hyldegårdsvej 10, 8270 Højbjerg.
11. Valg af suppleant for den ikke-statsautoriserede revisor.
På valg er: Vakant.
12. Eventuelt.



Bestyrelsen for Holme-Lundshøj Fjernvarme

- Formand Kim Schmidt Jensen
- Næstformand Kurt Rasmussen
- Kasserer Carsten Primdal
- Bestyrelsesmedlem Julius Hedin Peralta
- Bestyrelsesmedlem Henrik Kjær

Organisationsplan

Årsberetning

2023

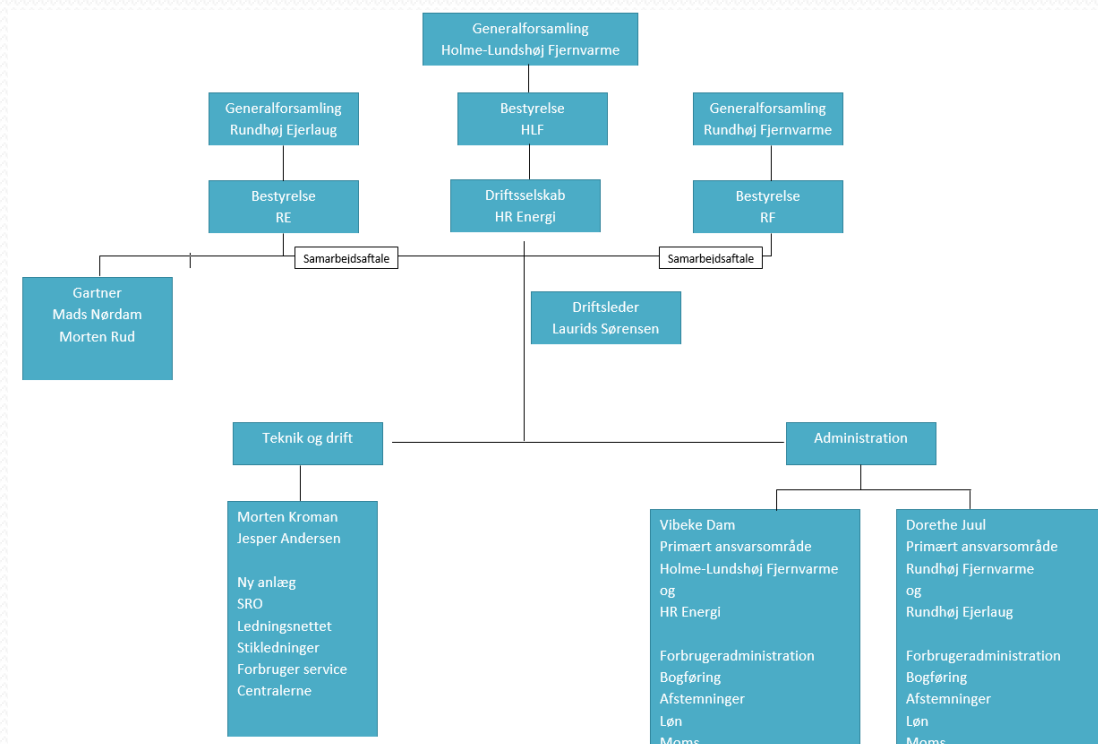


HR Energi klarer service, drift og administration.

Bestyrelsen i HR Energi ApS består af 3 personer fra Holme og 2 personer fra Rundhøj.

Bestyrelse:

Kim Schmidt Jensen, formand
Kurt Rasmussen, næstformand
Carsten Primdal, kasserer
Hans Kjærgaard, medlem
Allan Moeslund, medlem





Personalet

- Laurids Sørensen - driftsleder
- Dorethe Juul- bogholder
- Vibeke Dam - bogholder
- Morten Kroman - driftsassistent
- Jesper Andersen- driftsassistent



Året i overskrifter

- Varmepris
- “Kodeks for godt bestyrelsesarbejde”
- Servicebesøg hitter og fjernaflæsning
- Stamdata, E-Boks og sms varslings
- Beredskabsplaner
- Politiske aftaler og energibesparelser
- Ledningsregistrering
- Termografi status
- Defekte brugsvandsvekslere
- Sporing
- Stadig vækst
- Mødeaktiviteter i både HLF og HRE
- Ledningsrenovering
- Forsyningssikkerhed
- Geotermi



Turbulent varmepris

Varmesalg og pris -et historisk tilbageblik

I tiden med Corona og igen med Ruslands krig mod Ukraine var elprisen og øvrige brændselspriser høje, men ikke fjernvarmeprisen.

Dette skyldes at når elprisen er høj bliver varmeprisen lav, da overskuddet fra produktionen og salget af el bruges til at holde varmeprisen lav.

-denne situation var gældende for varmeprisen i 2022 og 2023 men det er nu fortid, hvilket betyder at varmeprisen stiger.

Det lune år (2023) har betydet at vi salgsmæssigt har ramt lidt under budget, hvilket så betyder at mange forbrugere har fået penge tilbage med årsopgørelsen i februar.

Udgiftsmæssigt har det været et skidt år.

Vores leverandør Kredsløb Transmission har i løbet af 2023 hævet priserne markant over den oprindelige udmeldte, hvilket betyder at regnskabet ender med en underdækning for 2023.

Hvilket også vil blive illustreret grafisk under regnskabsaflæggelsen og budgettet for 2024.



Branden på Studstrupværket

2023

- Branden i træpillesiloen startede den 21-9 2022, og var først slukket den 20-10 2022.
- Ørsted hæver prisen.

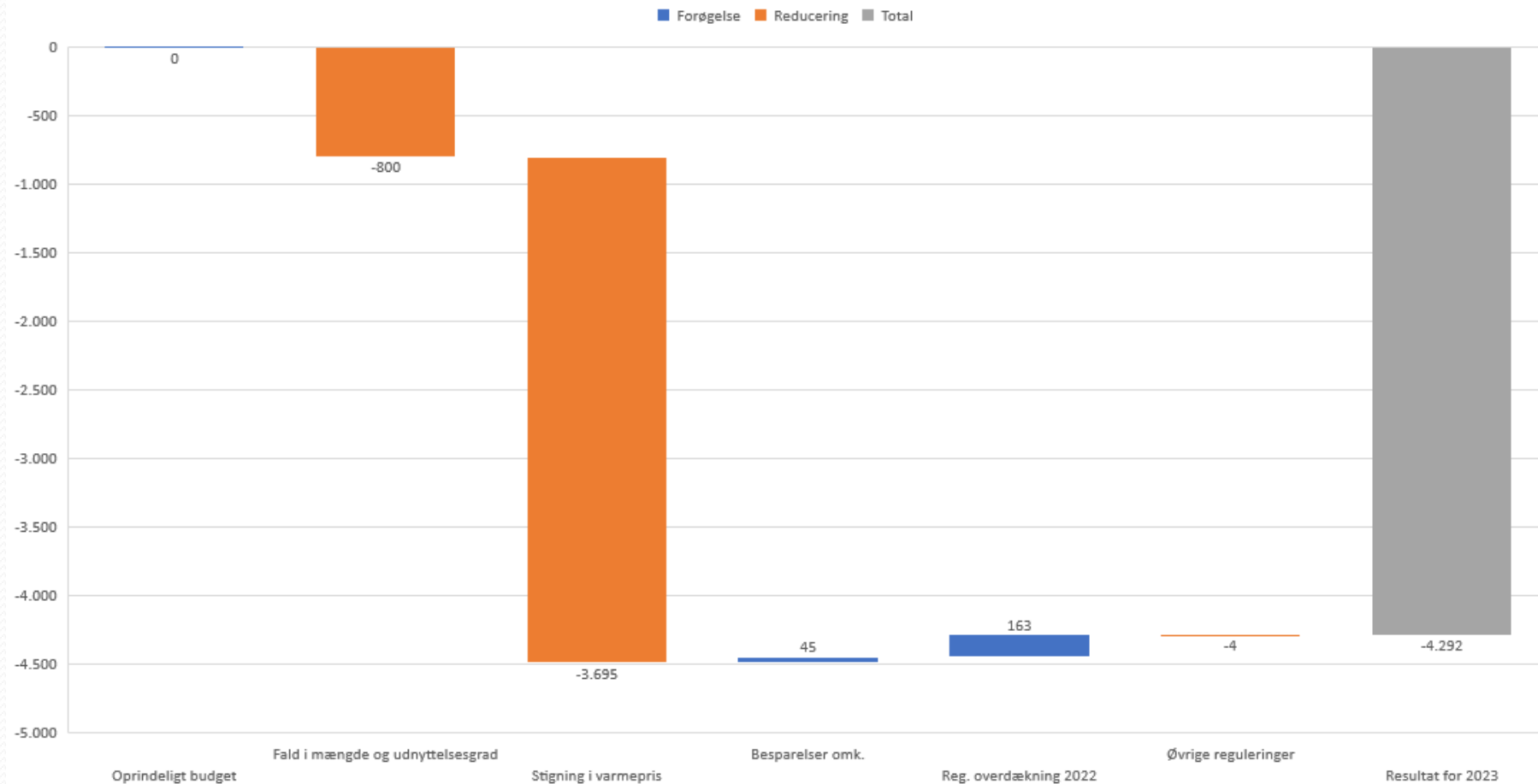


Da 2023 startede var det med fortrøstning om, at branden på Studstrup ikke ville berøre Jer forbrugere. Man ville producere på kul og afregne efter priserne på træpiller – Altså som før branden. Virkeligheden skulle dog vise sig at blive anderledes.



Prisstigning fra varmeleverandør 2023

Forklaring på resultat for 2023





Årsager til stigende pris

- Mindre gevinst ved el-produktion i forhold til 2022
(indtægten har i budgettet for 2023 været overbudgetteret)
- På Studstrupværket (Ørsted) produceres der stadig
overvejende fjernvarme på kul
- Høj afgift på kul i forhold til træpiller
- Højere træpillepris

- Underdækning for Holme-Lundshøj Fjernvarme i 2023 på 4.291.545 kr.
- Årsag til underdækningen i 2023:
 - Højere priser fra Kredsløb end udmeldt grundet
lavere indtjening på elproduktion samt anvendelse af kul på Studstrup.
- Lavere varmesalg i året.



2023

Økonomi

De nye priser gældende fra den 1. januar 2024.

For år 2024 budgetteres med følgende priser:

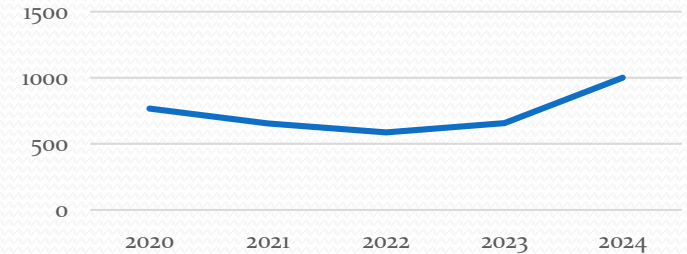
- målerbidrag på 200 kr. pr. måler.
- effektbidrag på 20 kr. pr. m².
- variabel varmepris på 1.001 kr. pr. MWh.

Alle priser er inkl. moms.

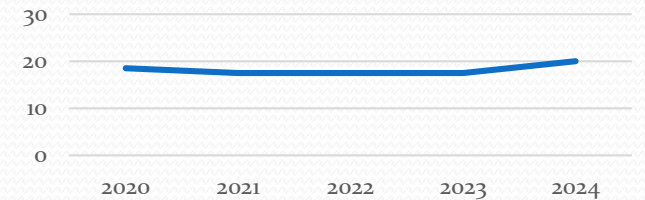
Budget og regnskab gennemgås om lidt af vores revisor.

Graferne viser prisudviklingen fra 2020 til 2024

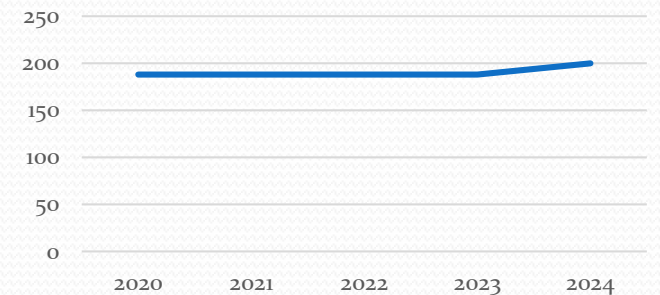
Variabelt forbrug, kr. pr. MWh.



Effektbidrag, kr. pr. m²



Abonnement, kr. pr. år





”Kodeks for godt bestyrelsesarbejde”

Forbrugerejede fjernvarmeselskaber må ikke give overskud, men drives efter ”Hvile i sig selv” princippet. De varetager en række helt centrale opgaver for den enkelte forbruger og for samfundet som helhed.

Dansk Fjernvarme har udviklet et kodeks for godt bestyrelsesarbejde rettet mod de forbrugerejede fjernvarmeselskaber. Målet er at favne de forskelle, der er mellem selskaberne, og målrette anbefalingerne efter de forhold, der gør sig gældende i branchen i dag – samtidig med at barren for godt bestyrelsesarbejde løftes.

Bestyrelsen har arbejdet med det nævnte kodeks, og resultatet er, at selskabet og bestyrelsen lever op til kodekset.

Kodeks for godt bestyrelsesarbejde

Aktivt ejerskab

Bestyrelsens samarbejde

Bestyrelsens opgaver og ansvar

Samspil mellem bestyrelse og daglig ledelse

Bestyrelsens sammensætning og kompetencer

Transparens og honorering



Aktive og vellidt i området

Servicebesøg hitter

Vi følger løbende med i forbrugernes varmemeforbrug og er proaktive i forhold til servicebesøg.

Herudover oplever vi en stigende efterspørgsel på "varmeråd" og servicebesøg, hvilket vi er rigtig glade for.

Målerparken døgn aflæses

Samtlige fjernvarmemålere aflæses fra værket – dagligt!

Med ændringen har vi fået et godt forbrugsoverblik over alle jeres installationer.

Alle data kan tilgås af forbrugerne via E-forsyning via www.hl-fjernvarme.dk eller downloades som app.

Daglige måleraflæsninger giver driftspersonalet mulighed for at reagere hurtigt over for installationer som fx ikke afkøler fjernvarmevandet tilstrækkeligt, har for stort et forbrug eller en defekt måler.

Vi oplever også at kunne lokalisere defekte varmevekslere, hvilket er en kæmpe gevinst for forbrugerne og værket.



Opdater dine stamdata

På e-forsyning skal du sikre dig, at du har opdateret telefon og e-mail.

Tilmeld dig E-boks

Gør følgende:

- Gå til hjemmesiden www.hl-fjernvarme.dk
- Log på E-forsyning og følg vejledningen.
- Koden til E-forsyning fremgår af din seneste varmeregning.

Sms- og mailservice gør at vi ved driftsforstyrrelser kan advisere de berørte forbrugere ved aflukninger og driftsforstyrrelser.

Ved driftsforstyrrelse skal man:

Kigge på hjemmesiden

Tjekke sms-besked

Tjekke sin mail

Spørge hos naboen

Ring til værket

Tilmeld jer sms-/mailservice og snak også gerne med naboen om denne mulighed.

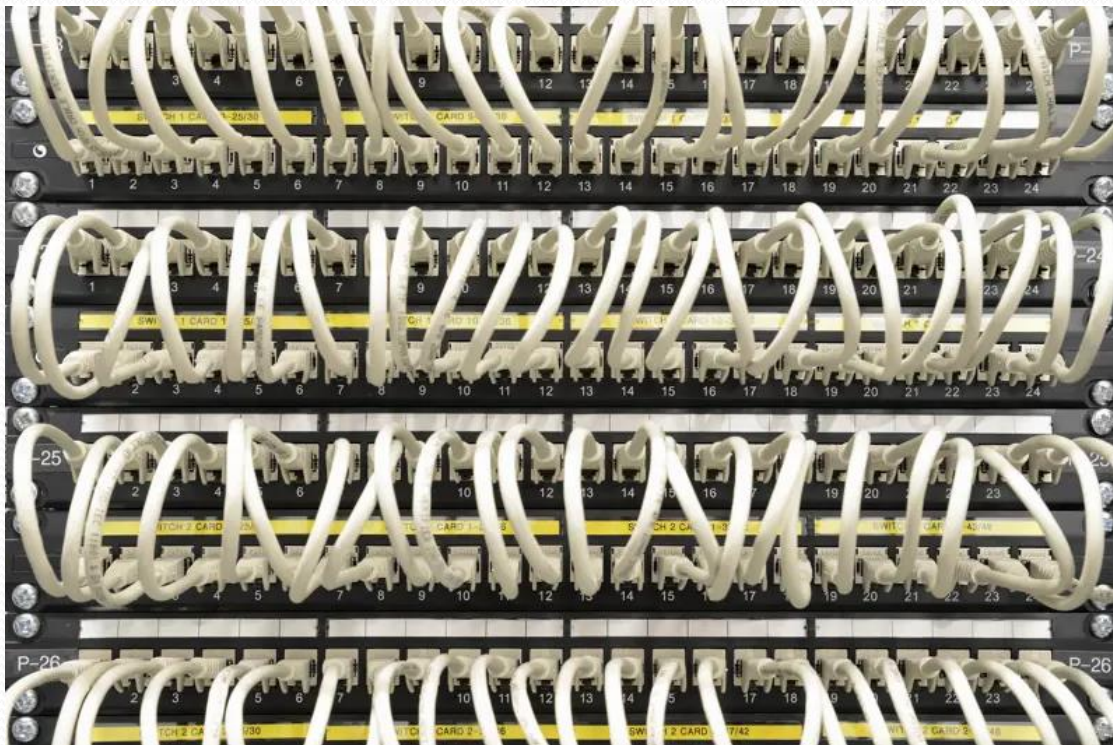
I skrivende stund har vi mere end 1000 tilmeldte til denne service



NIS 2 og beredskabsplaner

NIS2 står for: Net og Informationssikkerhed, version 2

Ny beredskabslovgivning samt NIS2 for fjernvarmeselskaber er på vej. Dansk Fjernvarme samarbejder med Energistyrelsen om udmøntningen af EU-krav og indhold. Ny lov forventes vedtaget i 2024 og får virkning fra 2025.





Status på politiske aftaler

På landsplan har politikerne lovet danskerne billigere og grønnere fjernvarme.

Hvad er kendt i forhold til aftalen?

- Standardiseret kontoplan – Her er vi med.
- Omlægning af regnskabsår, så det følger kalenderåret – Her er vi med.
- Benchmarking – er endnu uafklaret fra politisk side.
- Pris -og levetidskatalog skal udarbejdes- vi har data klar men afventer politikerne.
- Generelle og individuelle sparekrav – tidligst fra 2025 – vi ruster os til fremtiden.
- Energisparekravet er taget bort – besparelse ca. 1.000.000 kr. pr. år. –tjek.
- Muligheden for at henlægge til kommende projekter udfases måske.



Digital ledningsregistrering

Al ledningsregistrering er omlagt til et digitalt web-baseret system.

Fordelene er i hovedtræk følgende:

- Hurtig og kompetent hjælp til forbrugere til lokalisering af stikledning.
- At eksterne får hurtig adgang til at se, hvor HLF's fjernvarmeledninger er placeret.
- Ledningsforespørgsler sendes automatisk og straks til entreprenøren.
- Graveskader minimeres.
- Forsyningssikkerheden øges.





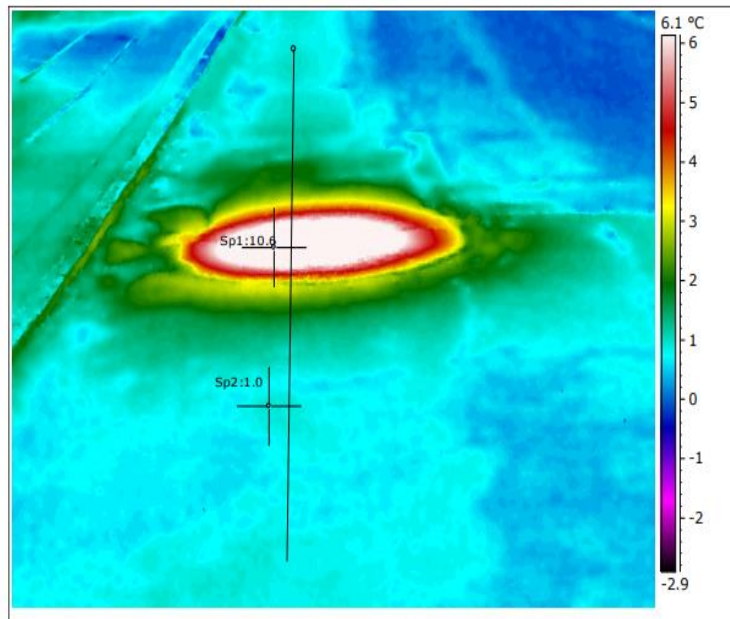
Termografi af ledningsnettet

I marts 2023 termograferede vi ledningsnettet!

Vi finder utætheder før de bliver til brud.

Vi finder unødigt varmeudstrømning.

Foto nr.	Undersøgelsessted	Klassificering
18	Ørnegårdsvej 1, utæt brønd	3





Defekte brugsvandsvekslere.

Vi får uønsket brugsvand på fjernvarmenettet.
Vi opfordrer jer til at tjekke, at jeres vandmålere
står stille, når der ikke er forbrug.
Oplever i problemer med det varmebrugsvand så ring til os på
86272044.





Sporing af fjernvarmevand

Fjernvarmevand har en grøn farve, som gør det muligt at påvise om en lækage stammer fra fjernvarmen.

På billedet til højre ses konsekvensen af en defekt vandvarmer eller en defekt varmtvandsbeholder.



Oplever du grønt vand, vil vi meget gerne høre fra dig og gennemgå din installation. Det er noget, vi gør som en service over for vores forbrugere, men selvfølgelig med det fælles mål at nedsætte omkostningerne ved driften og værne om miljøet og ressourcerne.

I år 2023 fandt vi frem til 10 defekte varmevekslere.





Stadig vækst

Der kommer forsat nye andelshavere til, tilgangen har i regnskabsåret været på 2 andelshavere. Pr. 31. december 2023 er der tilsluttet 2650 forbrugere og andelshavere.

De nye kunder omfatter:
Konverteringer

Vi holder nøje øje med udviklingen i vores forsyningsområde – et eksempel kunne være Dansk Supermarked-grunden (Salling Group) – Hvad sker der her ?



Mødeaktivitet

2023



Udover vores almindelige bestyrelsesmøder i HLF og HRE er der afholdt en del møder med vores driftsleder, herunder:

- Udvalgsmøder
- Møder vedr. ny varmetafte efter 2030 (De forbrugerejede fjernvarmeværker, herunder RF og HLF vil forhandle sammen)
- Møder i transmissionsrådet, varmeplan Aarhus
- Formandsmøder blandt de private varmeværker
- Møder vedr. personaleforhold



Ledningsrenovering

Årets renoveringsprojekter har budt på:
Reparationer på baggrund af termografi.
Hovedledningsrenovering af Holmegårdsvej 51-79.
Vedligehold og renovering af brønde.
Udskiftninger af defekte stikledninger.





I langt størstedelen af tiden produceres varmen på Studstrupværket, det biomassefyret kraftvarmeverket i Lisbjerg og andre mindre producenter, men når bruddet kommer eller forsyningen svigter overtager nødberedskabet.

Nødberebning består af tre gasoliefyret kedler, som til sammen kan levere varme til hele forsyningsområdet.

Anlægget har senest været i drift i vinteren 2022.

Anlægget gennemgår en prøveopstart hver måned, ligesom anlægget serviceres og vedligeholdes efter behov.

NY SKORSTEN





Geotermi i Aarhus

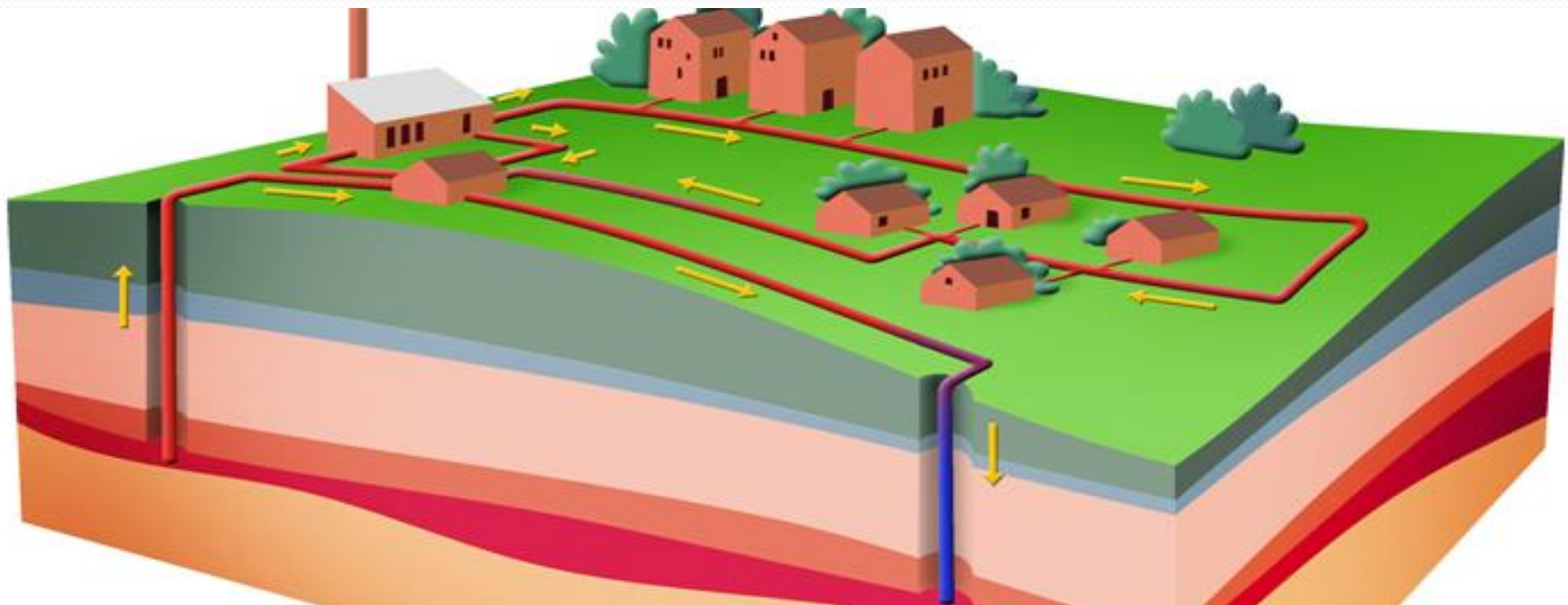
AP Møller Holding er klar til at investere et tocifret milliardbeløb i udvikling af geotermisk varme.

Status: Der er politisk vilje, og de første prøveboringer pågår.

Det første hul blev på havnen ved Marselisborg Rensningsanlæg boret i 2023.

Endnu en prøveboring er påbegyndt i det nordlige Aarhus

Det forventes p.t. at dele af anlægget kan sættes i drift i 2025





Afslutning

Afslutningsvis vil jeg gerne sige en stor tak til alle medarbejderne, der får hverdagen til at fungere på værket og i administrationen.

Tak til den siddende bestyrelse for et godt samarbejde.

Også tak til Rundhøj Fjernvarme v. Hans og Rundhøj Ejerlaug v. Allan. – Tak for det gode samarbejde vi har.

Endelig en tak til vores rådgivere, vores statsautoriterede revisor Casper Jensby og sidst men ikke mindst vores kritiske revisor – Mogens Bonde Pedersen.

Beretningen lægges på hjemmesiden sammen med referatet.

Ordet gives hermed videre til dirigenten, med henblik på den videre debat og godkendelse af beretningen.

Resultatopgørelse

Regnskab og budget



Note	2023 DKK	2022 DKK	Ikke revideret budget 2023 t.DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK
1 Nettoomsætning	32.941.842	28.895.448	30.233	37.748
2 Køb af energi	-26.976.078	-23.503.563	-24.223	-32.529
Andre eksterne omkostninger	-1.852.903	-1.970.695	-1.845	-1.873
4 Personaleomkostninger	-1.775.023	-1.725.299	-1.765	-1.828
8 Af- og nedskrivninger af materielle anlægs- aktiver	-1.057.664	-969.423	-1.066	-948
Henlæggelser	-657.500	-481.890	-658	0
Resultat af primær drift	622.674	244.578	676	570
9 Andre finansielle indtægter	91.346	0	32	120
10 Andre finansielle omkostninger	-714.020	-244.578	-708	-690
Finansielle poster i alt	-622.674	-244.578	-676	-570
Årets resultat	0	0	0	0



AKTIVER

Note		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
	Fast anlæg og veksleranlæg	0	0
	Hovedledning	5.862.414	5.755.012
	Driftsmidler og inventar	1.824.584	2.007.130
	Centralen	4.348.847	3.442.731
	Materiel og kedelanlæg	454.427	479.436
11	Materielle anlægsaktiver i alt	12.490.272	11.684.309
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000	50.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	15.000	15.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	65.000	65.000
	Anlægsaktiver i alt	12.555.272	11.749.309
	Efterbetalinger fra andelshavere	456.688	245.262
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	16.411	8.813
12	Andre tilgodehavender	1.576.224	2.029.460
	Periodeafgrænsningsposter	49.301	0
	Takstmæssig underdækning	4.291.545	0
	Tilgodehavender i alt	6.390.169	2.283.535
	Indestående i kreditinstitutter	5.476.820	11.529.940
	Likvide beholdninger i alt	5.476.820	11.529.940
	Omsætningsaktiver i alt	11.866.989	13.813.475
	Aktiver i alt	24.422.261	25.562.784

**PASSIVER**

Note		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
	Egenkapital pr. 1/6 1981	4.951.959	4.951.959
	Bundne reserver	294.925	294.925
	Egenkapital i alt	5.246.884	5.246.884
13	Henlæggelser	1.504.739	1.564.674
	Hensatte forpligtelser i alt	1.504.739	1.564.674
14	Gæld til realkreditinstitutter	12.698.303	13.139.423
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	12.698.303	13.139.423
14	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	446.680	432.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.681.222	2.715.142
	Tilbagebetalinger til andelshavere	1.750.974	1.993.513
	Takstmæssig overdækning	0	260.213
15	Anden gæld	93.459	210.935
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.972.335	5.611.803
	Gældsforpligtelser i alt	17.670.638	18.751.226
	Passiver i alt	24.422.261	25.562.784

- 16 Eventualforpligtelser
17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Egenkapital pr. 1/6 1981	Bundne reserver	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23			
Saldo pr. 01.01.23	4.951.959	294.925	5.246.884
Saldo pr. 31.12.23	4.951.959	294.925	5.246.884



1. Nettoomsætning

	2023 DKK	2022 DKK	Ikke revideret budget 2023 t.DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK
Varmebidrag	21.357.456	18.930.492	23.100	33.648
Tillæg for dårlig afkøling	391.444	380.864	400	400
Reguleringsmæssig over-/underdækning primo	260.213	3.219.282	97	-3.849
Reguleringsmæssig over-/underdækning ultimo	4.291.545	-260.213	0	0
I alt	26.300.658	22.270.425	23.597	30.199
Effektbidrag	6.207.158	6.191.196	6.202	7.088
Abonnementsbidrag	434.026	433.827	434	461
I alt	6.641.184	6.625.023	6.636	7.549

Årets regulering af takstmæssig overdækning/underdækning er indregnet i nettoomsætningen og udgør DKK 4.551.758.

Regnskab 2023

Variabelt bidrag forbrug MWh 40.691 á DKK 525.

Effektbidrag M2 443.369 á DKK 14.

Abonnementsbidrag 2.648 stk. målere.

Budget 2024:

Variabelt bidrag MWh 42.000 á DKK 801.

Effektbidrag M2 443.000 á DKK 16.

Abonnementsbidrag 2.650 stk. målere.

Budget for 2023:

Variabelt bidrag MWh 44.000 á DKK 525.

Effektbidrag M2 443.000 á DKK 14.

Abonnementsbidrag 2.650 stk. målere.

Regnskab 2022:

Variabelt bidrag forbrug MWh 40,363 á DKK 469.

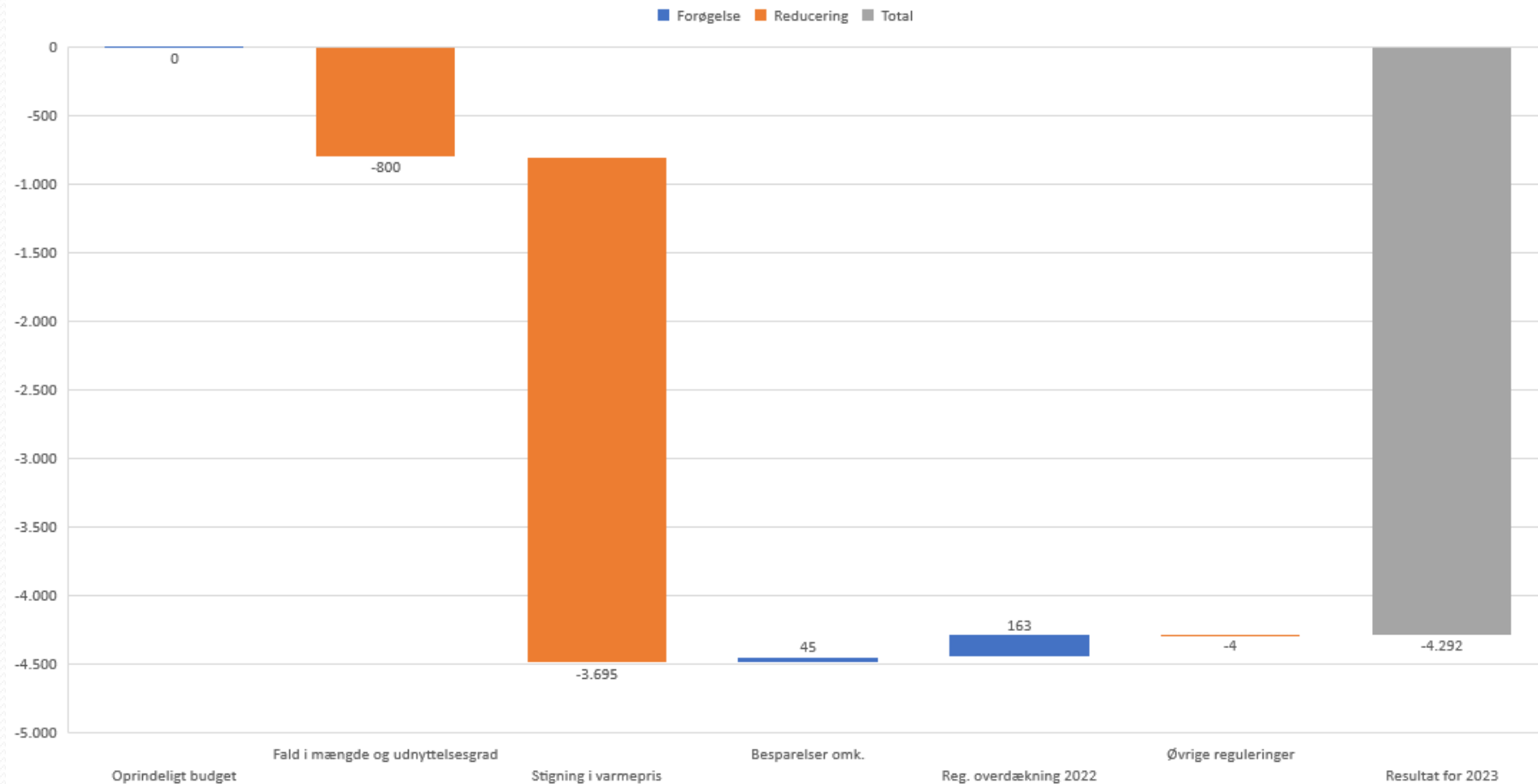
Effektbidrag M2 442.228 á DKK 14.

Abonnementsbidrag 2.647 stk. målere.



Prisstigning fra varmeleverandør 2023

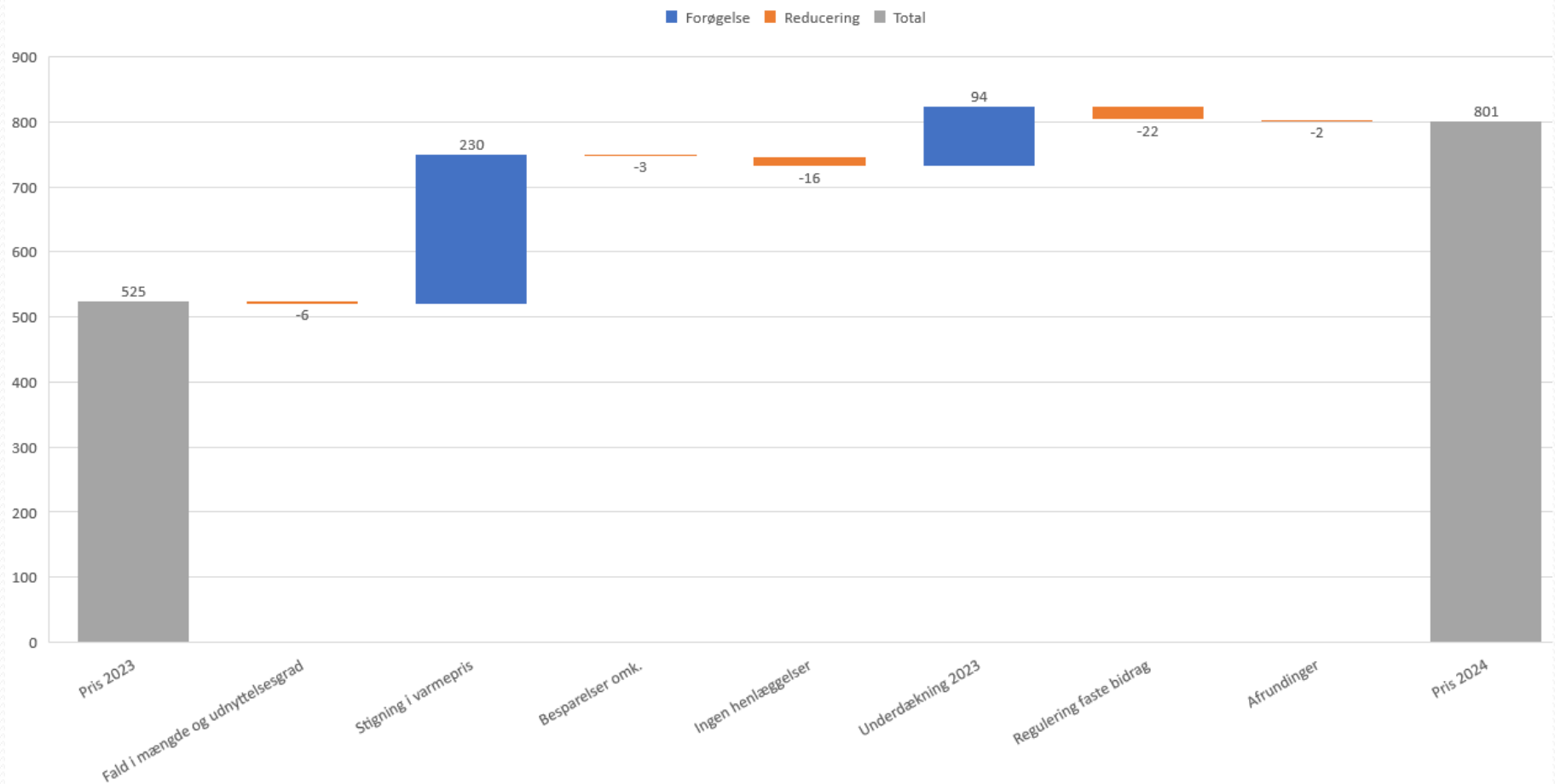
Forklaring på resultat for 2023





Prisstigning fra varmeleverandør 2024

Forklaring på udvikling i varmepris fra 2023 til 2024





2. Køb af energi

	2023 DKK	2022 DKK	Ikke revideret budget 2023 t.DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK
Køb af vand fra Affald Varme	25.587.157	22.309.685	23.057	30.844
Køb af varme fra Rundhøj Fjernvarme	1.388.921	1.193.878	1.166	1.685
I alt	26.976.078	23.503.563	24.223	32.529

Køb 2023 MWh 55.263.
Budget 2023 MWh 57.500.
Budget 2024 MWh 56.706.
Køb 2022 MWh 54.925.

3. Andre eksterne omkostninger

Produktionsomkostninger, jf. note 5	607.229	497.341	455	553
Øvrige driftsomkostninger, jf. note 6	372.376	576.030	550	452
Administrationsomkostninger, jf. note 7	873.298	897.324	840	868
I alt	1.852.903	1.970.695	1.845	1.873

4. Personaleomkostninger

Driftspersonale	1.076.748	1.047.176	1.071	1.094
Kontorpersonale	445.570	440.889	441	476
Vederlag bestyrelsen	100.598	92.624	98	102
Løntilskud og lønrefusioner	-1.328	-6.727	0	0
Pension	129.768	125.859	129	131
ATP og andre omkostninger til social sikring	23.667	25.478	26	25
I alt	1.775.023	1.725.299	1.765	1.828



	2023	2022	Ikke revideret budget 2023 t.DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK
	DKK	DKK		
5. Produktionsomkostninger				
El og vand	404.556	410.820	335	340
Vedligeholdelse af bygning og skorsten	33.279	21.332	20	25
Vedligeholdelse af kedler og pumper	112.936	31.378	65	100
Rengøring	15.620	16.301	17	15
Vagtordning	18.000	0	0	55
Telefonudgifter vedrørende alarmledning	22.838	17.510	18	18
I alt	607.229	497.341	455	553

6. Distributionsomkostninger				
Autodrift	31.821	28.954	35	32
Målere og målerkontrol	82.546	89.494	90	50
Kemikalier	50.379	70.525	35	40
Vedligeholdelse hovedledning	198.033	222.213	270	250
Vedligeholdelse stikledning og etablering hos nye andelshavere	9.597	164.844	120	80
I alt	372.376	576.030	550	452



	2023 DKK	2022 DKK	Ikke revideret budget 2023 t.DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK
7. Administrationsomkostninger				
Kontorartikler	2.275	495	2	2
It-omkostninger	114.717	108.084	102	110
Ejendomsskat	20.301	20.300	21	21
Opkrævningsgebyrer	136.084	139.100	115	130
Revisorhonorar	114.000	113.700	120	118
Forsikringer	93.958	88.465	95	95
Kontingenter	119.791	136.065	120	122
Administrationsomkostninger HR Energi ApS	261.161	265.261	263	268
Rejser, mødeudgifter og repræsentation bestyrelsen	28.538	34.808	30	30
Tab på debitorer	14.012	18.926	0	0
Rykkergebyr og lukningsgebyr	-3.700	-2.600	-3	-3
Flyttegebyrer	-27.839	-25.280	-25	-25
I alt	873.298	897.324	840	868
8. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsakti- ver				
Afskrivning på produktionsanlæg og maskiner	1.057.664	969.423	1.066	948
I alt	1.057.664	969.423	1.066	948
9. Andre finansielle indtægter				
Renter, pengeinstitutter	91.346	0	32	120



	2023 DKK	2022 DKK	Ikke revideret budget 2023 t.DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK
10. Andre finansielle omkostninger				
Prioritetsrenter	714.020	199.682	708	690
Renter, pengeinstitutter	0	44.896	0	0
I alt	714.020	244.578	708	690

11. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Fast anlæg og veksler- anlæg	Hovedled- ning	Driftsmidler og inventar	Centralen	Materiel og kedelanlæg	Målere	I alt
Kostpris pr. 01.01.23	8.743.202	30.222.515	5.164.042	4.337.028	5.569.673	2.704.908	56.741.368
Tilgang i året	0	1.423.685	3.400	1.153.978	0	0	2.581.063
Anvendt henlæggelse	0	-717.436	0	0	0	0	-717.436
Kostpris pr. 31.12.23	8.743.202	30.928.764	5.167.442	5.491.006	5.569.673	2.704.908	58.604.995
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-8.743.202	-24.467.503	-3.156.912	-894.297	-5.090.237	-2.704.908	-45.057.059
Afskrivninger i året	0	-598.847	-185.946	-247.862	-25.009	0	-1.057.664
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-8.743.202	-25.066.350	-3.342.858	-1.142.159	-5.115.246	-2.704.908	-46.114.723
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	0	5.862.414	1.824.584	4.348.847	454.427	0	12.490.272

31.12.23
DKK

31.12.22
DKK

12. Andre tilgodehavender

Moms og afgifter	1.576.224	1.971.917
Diverse tilgodehavender	0	57.543
I alt	1.576.224	2.029.460



13. Henlæggelser

	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
Saldo pr 01.01.21	1.554.674	4.596.384
Henlagt i året	667.500	481.890
Anvendt i året	-717.435	-3.513.600
Indtægtsført i året	0	0
I alt	1.504.739	1.564.674

14. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.23	Gæld i alt 31.12.22
Gæld til realkreditinstitutter	446.680	10.683.316	13.144.983	13.571.423
I alt	446.680	10.683.316	13.144.983	13.571.423

31.12.23
DKK

31.12.22
DKK

15. Anden gæld

A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	43.859	40.439
Øvrig anden gæld	49.600	170.496
I alt	93.459	210.935

16. Eventualforpligtelser

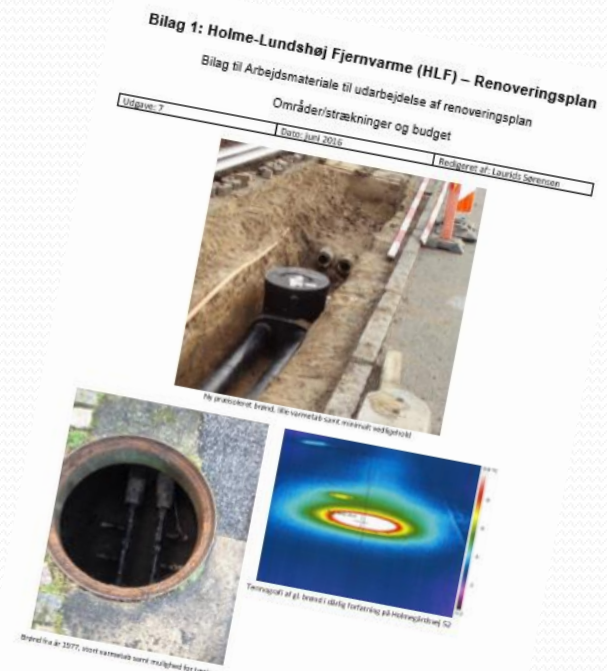
Virksomheden har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.23.



Investeringsplan og strategi

Defineret målsætninger for fremtidige ledningsrenoveringer ved udarbejdelse af to dokumenter:

- 1. Arbejdsmateriale til udarbejdelse af renoveringsplan
- 2. Bilag 1: Holme-Lundshøj Fjernvarme (HLF) – Renoveringsplan





Hvad er gevinsten?

Bestyrelsen vedtog for 9 år siden en strategiplan for vedligeholdelse -og opretholdelse af forsyningssikkerheden.

I 2023 blev en del af ledningsnettet på Holmegårdsvej renoveret.
Ligesom renoveringen af ventilbrønde og stikledninger er fortsat i årets løb.

Tages i opløbet:

Vi kan igen i år fortælle at: Der ikke har været konstateret brud, som har udfordret forsyningssikkerheden, ligesom vandtabet fortsat er meget lavt.



Investeringsplan

Investeringer:

- | | | |
|---|---------------------------------------|------|
| • | Ledningsrenovering Holmegårdsvej 1-16 | 2025 |
| • | Ledningsrenovering Æblevej | 2026 |
| • | Ventilbrønde 15 stk. | 2027 |



8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Gruppe 1. på valg er:

Kim Schmidt Jensen, sadelmagertoften 20, 8270 Højbjerg

Modtager genvalg.

Gruppe 2. på valg er:

Henrik Kjær, Ørnegårdsvej 6, 8270 Højbjerg.

Modtager genvalg.

9. Valg af suppleanter for bestyrelsen.

Gruppe 1. på valg er:

Kurt Henriksen, Håndværkerparken, 8270 Højbjerg.

Vakant.

Gruppe 2. på valg er:

Tonni Elkjær, Ørnegårdsvej 11, 8270 Højbjerg.

Toke Vinther, Runegårdsvej 16, 8270 Højbjerg.



10. Valg af 2 revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret.

På valg er: Beierholm, Tangen 9, 8200 Aarhus N.

På valg er: Mogens Bonde Pedersen, Hyldegårdsvej 10, 8270 Højbjerg.

11. Valg af suppleant for den ikke-statsautoriserede revisor.

På valg er: Vakant.



12. Eventuelt.