

Velkommen til generalforsamling i Rundhøj Fjernvarme A.M.B.A.



Dagsorden er ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Fremlæggelse af budget for indeværende år til orientering.
5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering.
6. Forslag fra bestyrelsen.
7. Indkomne forslag.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsesmedlem: Allan Moeslund gr. 1

Bestyrelsesmedlem: Annie Villadsen gr. 2

9. Valg af én suppleant for hvert bestyrelsesmedlem.

Suppleant 1: Nick Steenberg, gr. 2 (Suppleant for Peter D. Hansen, gr. 2)

Suppleant 2: Lizzy Præst, gr. 1 (Suppleant for Carsten Præst, gr. 1)

Suppleant 3: Morten Feldt Høst-Aaris, gr. 2 (Suppleant for Annie Villadsen, gr. 2)

Suppleant 4: Hilda Sønderskov, gr. 1 (Suppleant for Allan Moeslund, gr. 1)

Suppleant 5: Poul Wrist, gr. 3 (Suppleant for Hans Kjærgaard, gr. 3)

10. Valg af revisor. På valg er Beierholm, bestyrelsen foreslår genvalg.

11. Eventuelt



Beretningen holdes af:
Hans Kjærgaard med den organisatoriske del
&
Laurids Sørensen med driftsdelen.



Termografi af ledningsnettet

Et målrettet og årligt fokus på ledningsnettet

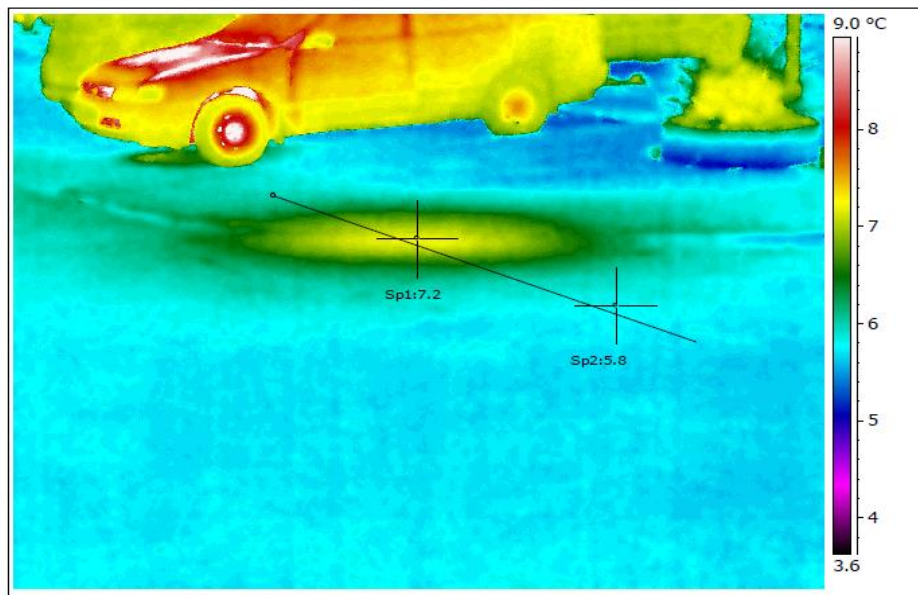
Termografi udført i februar 2025

Vi finder lækager før de gør skade.

Nedenfor ses en observation på hovedledningen.

	Termografiundersøgelse
---	------------------------

Foto nr.	Undersøgelsessted	Klassificering
20	Rundhøj: Rundhøj Allé ud for nr. 92 og 96, vinkel på hovedledning	2





Termografi med drone og ledningsregistrering.



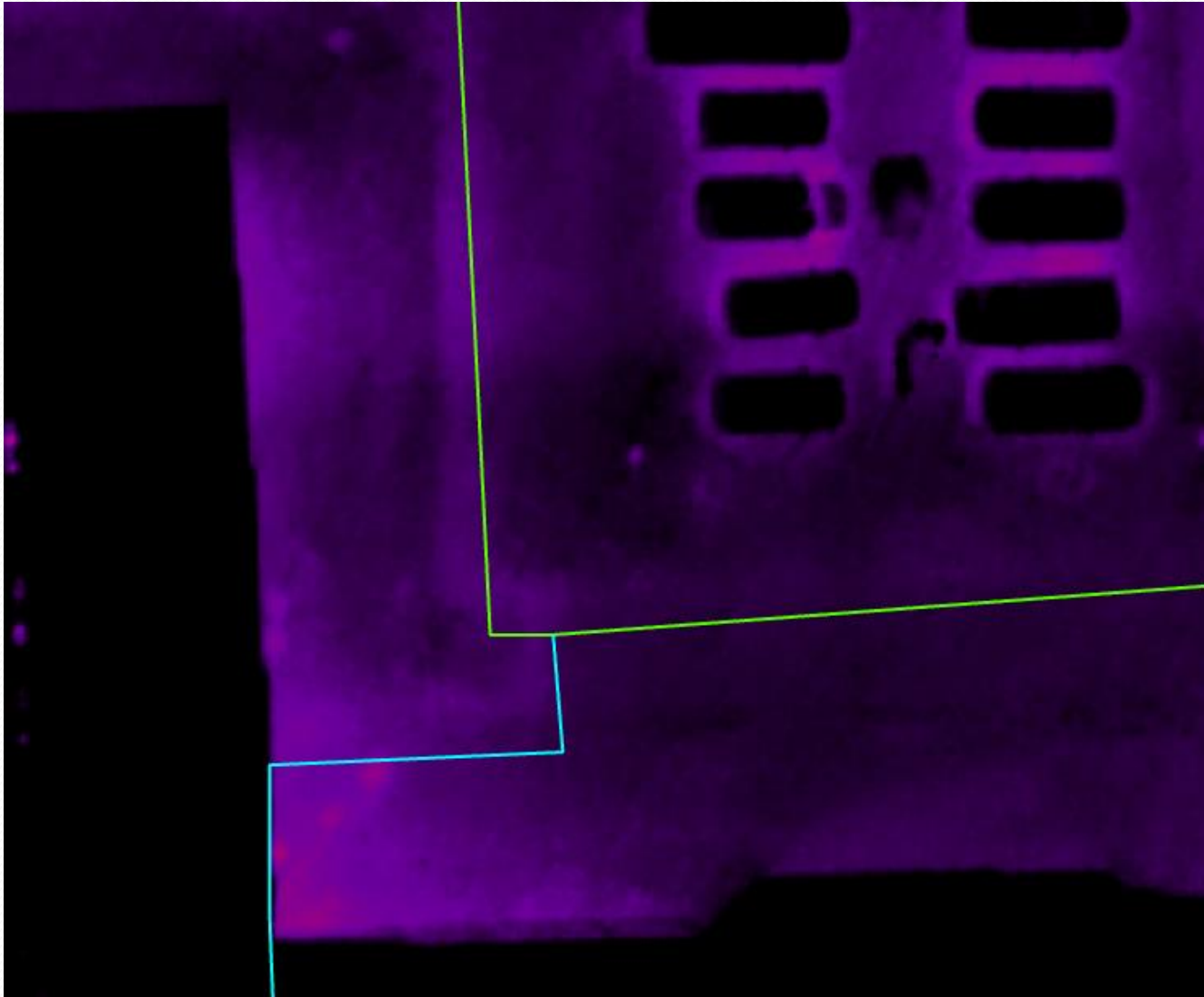


Termografi med drone og ledningsregistrering.





Termografi med drone og
ledningsregistrering.





Defekte brugsvandsvekslere



Fjernvarmevandet er blevet tilsat en grøn farve, som gør det muligt at påvise om en lækage stammer fra fjernvarmen.





Forsyningssikkerhed

I langt størstedelen af tiden produceres varmen på Studstrupværket, det biomassefyret kraftvarmeværket i Lisbjerg og andre mindre producenter, men når bruddet kommer eller forsyningen svigter overtager nødberedskabet.

Nødlastberedskabet består af to gasoliefyret kedler, som til sammen kan levere varme til hele forsyningsområdet.

Anlægget gennemgår en prøveopstart hver måned, ligesom anlægget serviceres og vedligeholdes løbende.

Vores skorsten bliver malet i 2025.





Aktiv service og vellidt i området

Vores medarbejdere er observerende og kører gerne ud i forhold til service og kontakt til forbrugerne. Vores lokale kendskab og nærhed betyder at vi har overblik og komme med det samme.

Vi fortsætter med at yde en aktiv service overfor vore forbrugere og vi har fået mange positive tilbagemeldinger fra vore forbrugere, både hvad angår private, den almennyttige sektor, institutioner og erhverv på at vores personale giver en god allround betjening.

Og vi vil derfor meget gerne hører fra jer, hvis i har behov for et besøg eller hjælp.

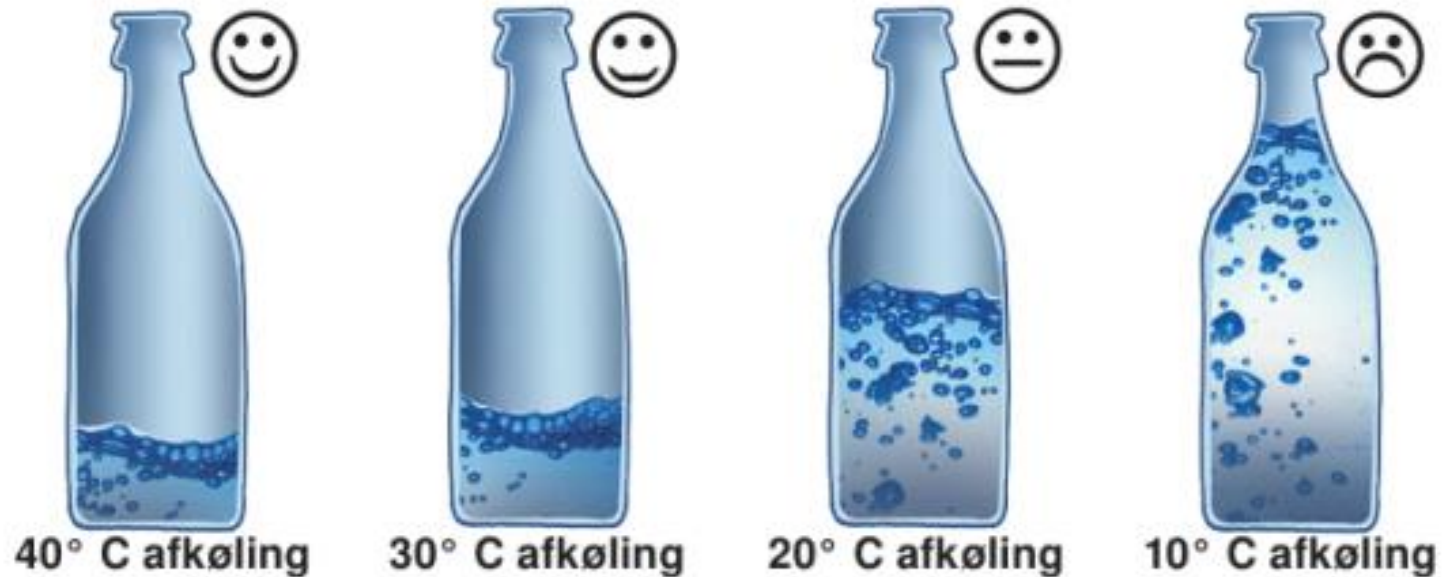
Med det nye måleraflæsningssystem, hvor hyppige måleraflæsninger kommer ind til værket, er udvælgelsen af besøgsadresser baseret på et effektivt og målrettet grundlag.



Husk afkølingen

Illustration af vandforbrug ved forskellig afkøling.

En flaske indeholder 100.000 liter vand.





Husk afkølingen

Vores medarbejdere er observerende og kører gerne ud i forhold til service og kontakt til forbrugerne. Vores lokale kendskab og nærhed betyder at vi har overblik og komme med det samme.

Vi fortsætter med at yde en aktiv service overfor vore forbrugere og vi har fået mange positive tilbakemeldinger fra vore forbrugere, både hvad angår private, den almennyttige sektor, institutioner og erhverv på at vores personale giver en god allround betjening.

Og vi vil derfor meget gerne hører fra jer, hvis i har behov for et besøg eller hjælp.

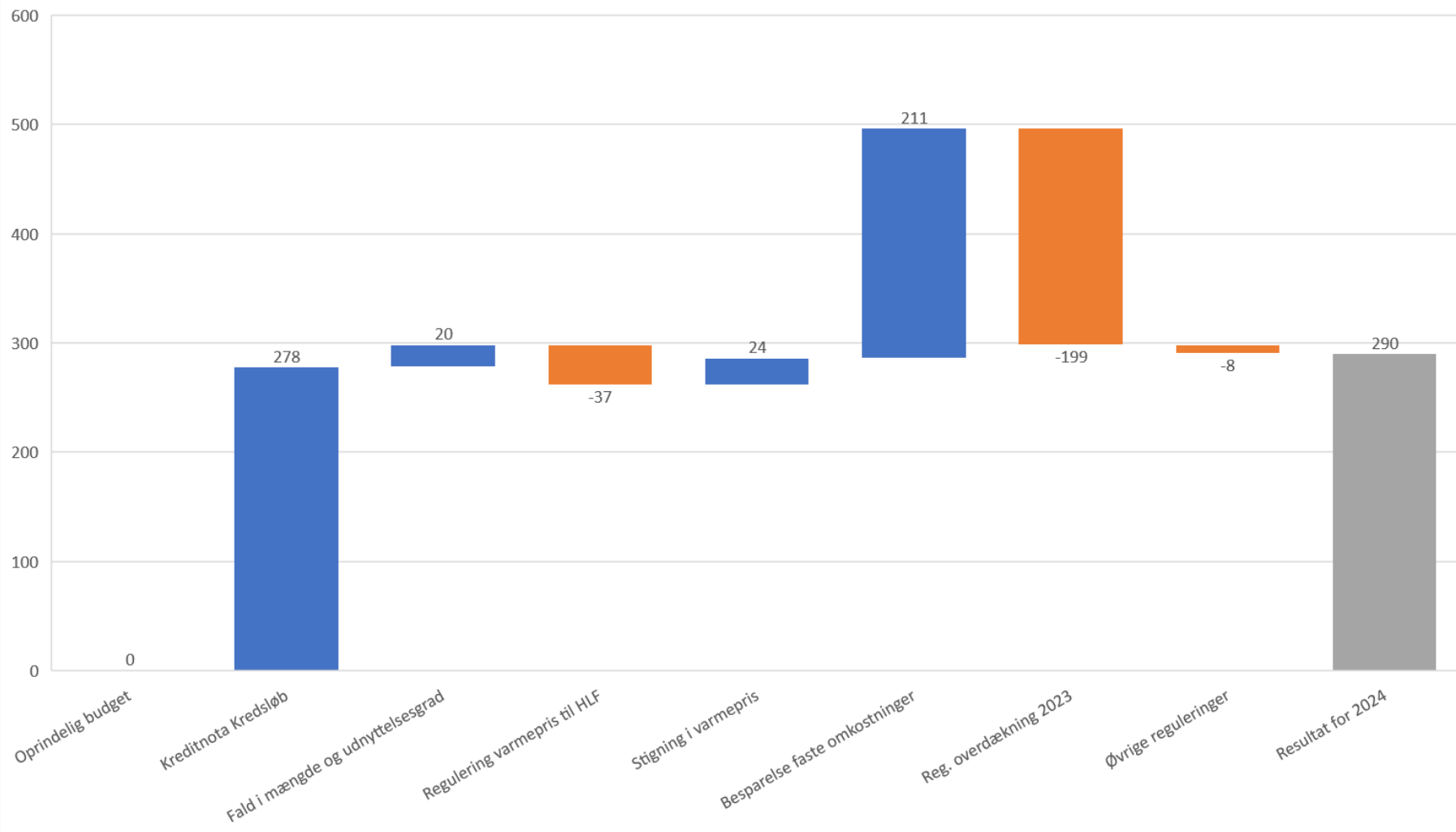
Med det nye måleraflæsningssystem, hvor hyppige måleraflæsninger kommer ind til værket, er udvælgelsen af besøgsadresser baseret på et effektivt og målrettet grundlag.

Regnskab og budget



Forklaring på resultat for 2024

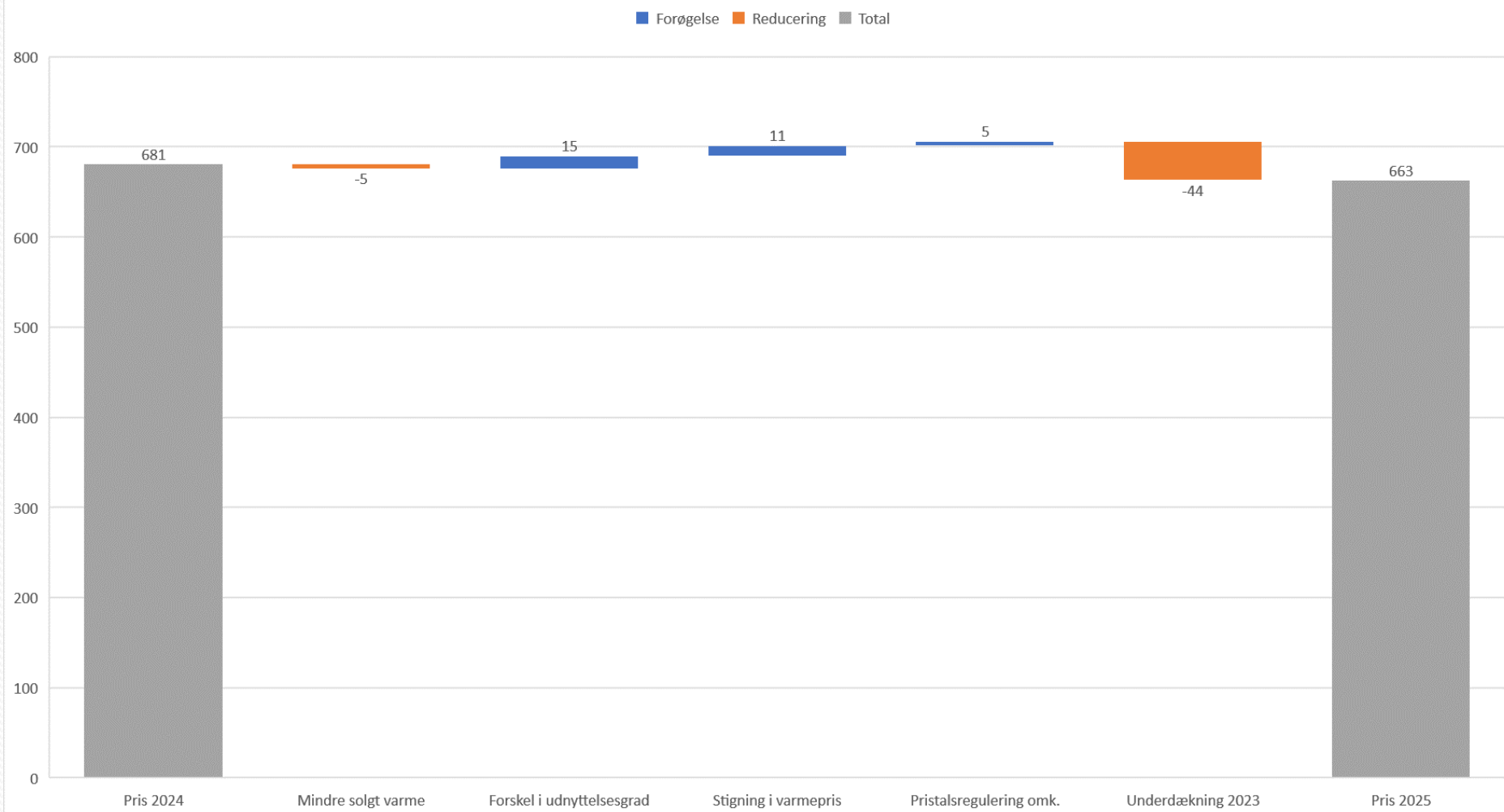
■ Forøgelse ■ Reducering ■ Total



Regnskab og budget



Forklaring på udvikling i varmepris fra 2024 til 2025





Rundhøj Fjernvarme A.m.b.a.

Resultatopgørelse

Note	2024 DKK	2023 DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK	Ikke revideret budget 2025 t.DKK	
1	Nettoomsætning	7.768.196	7.402.454	8.376	8.525
	Lejeindtægter, skorsten	156.226	151.676	161	156
	Indtægter i alt	7.924.422	7.554.130	8.537	8.681
2	Køb af varmt vand	-6.273.233	-5.642.675	-6.675	-6.767
3	Andre eksterne omkostninger	-1.437.791	-1.676.120	-1.635	-1.791
	Bruttofortjeneste	213.398	235.335	227	123
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægs-aktiver	-246.012	-254.375	-252	-148
	Resultat af primær drift	-32.614	-19.040	-25	-25
7	Finansielle indtægter	33.075	19.040	25	25
8	Finansielle omkostninger	-461	0	0	0
	Finansielle poster i alt	32.614	19.040	25	25
	Årets resultat	0	0	0	0



AKTIVER		31.12.24	31.12.23
Note		DKK	DKK
	Oprindelig anlæg inkl. veksler-station	0	0
	Hovedledning	0	0
	Fast anlæg	242.462	437.996
	Bygnings-renovering	0	11.882
	Maskiner og driftsmidler	141.028	179.624
9	Materielle anlægsaktiver i alt	383.490	629.502
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.000	5.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	5.000	5.000
	Anlægsaktiver i alt	388.490	634.502
	Efterbetalinger fra andelshavere	70.702	0
10	Andre tilgodehavender	263.979	525.882
	Periodeafgrænsningsposter	28.660	4.543
	Takstmæssig underdækning	0	700.094
	Tilgodehavender i alt	363.341	1.230.519
	Likvide beholdninger	2.842.942	1.688.405
	Omsætningsaktiver i alt	3.206.283	2.918.924
	Aktiver i alt	3.594.773	3.553.426

PASSIVER

	Egenkapital 1/4 1981	2.324.431	2.324.431
	Egenkapital i alt	2.324.431	2.324.431
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	386.288	628.477
	Tilbagebetalinger til andelshavere	433.810	572.147
	Takstmæssig overdækning	289.861	0
11	Anden gæld	160.383	28.371
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.270.342	1.228.995
	Gældsforpligtelser i alt	1.270.342	1.228.995
	Passiver i alt	3.594.773	3.553.426

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



	2024 DKK	2023 DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK	Ikke revideret budget 2025 t.DKK
1. Nettoomsætning				
Varmebidrag	5.829.820	3.881.019	5.807	5.517
Varmebidrag HLF	1.545.925	1.388.921	1.685	1.653
Reguleringsmæssig over-/underdækning primo	-700.094	47.967	-501	-30
Reguleringsmæssig over-/underdækning ultimo	-289.861	700.094	0	0
I alt	6.385.790	6.018.001	6.991	7.140
Kapacitetsafgift og fast afgift	1.382.406	1.384.453	1.385	1.385
I alt	1.382.406	1.384.453	1.385	1.385
I alt	7.768.196	7.402.454	8.376	8.525

Årets regulering af takstmæssig overdækning/underdækning er indregnet i nettoomsætningen og udgør DKK - 989.955.

Varmesalg, andelshavere

Budget 2024 8.550 MWh á DKK 679

Realiseret 2024 4.365 MWh á DKK 679 og 3.860 MWh á DKK 742.

Budget 2025 8.300 MWh á DKK 663

Varmesalg, HLF

Budget 2024 2.450 MWh á DKK 688

Realiseret 2024 2.656 MWh á DKK 582

Budget 2025 2.500 MWh á DKK 661

2. Køb af varmt vand

Køb af varmt vand	6.273.233	5.642.675	6.675	6.767
I alt	6.273.233	5.642.675	6.675	6.767

Køb af varmt vand hos Kredsløb:

Budget 2024 MWh 11.579

Realiseret 2024 MWh 11.406

Budget 2025 MWh 11.525



	2024 DKK	2023 DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK	Ikke revideret budget 2025 t.DKK
3. Andre eksterne omkostninger				
Produktionsomkostninger jf. note 4	69.094	282.865	218	248
Lokaleomkostninger jf. note 5	116.120	179.096	201	266
Administrationsomkostninger jf. note 6	1.252.577	1.214.159	1.216	1.277
I alt	1.437.791	1.676.120	1.635	1.791
4. Produktionsomkostninger				
El og vand	26.504	261.554	200	200
Rådighedsydelse	-33.652	-30.540	-32	-32
Telefon og alarmledning	43.590	42.851	45	50
Kemikalier	0	0	5	5
Vagtordning	32.652	9.000	0	25
I alt	69.094	282.865	218	248
5. Lokaleomkostninger				
Ejendomsskat	22.923	24.783	25	23
Vedligeholdelse bygninger	4.584	22.233	25	20
Vedligeholdelse kedler og pumper	78.859	122.044	120	100
Vedligeholdelse skorsten	0	0	15	90
Målere og målerkontrol, reparation/udskiftning	0	0	4	4
Vedligeholdelse hovedledning	5.404	10.036	12	25
Vedligeholdelse stikledning	4.350	0	0	4
I alt	116.120	179.096	201	266



	2024 DKK	2023 DKK	Ikke revideret budget 2024 t.DKK	Ikke revideret budget 2025 t.DKK
6. Administrationsomkostninger				
Kontorartikler	1.558	1.980	2	2
It-omkostninger	57.732	52.232	52	60
Bestyrelseshonorar	46.415	44.673	44	48
Porto og gebyrer	5.298	4.310	4	5
Revisorhonorar	84.250	72.750	68	80
Advokat	0	2.700	3	0
Forsikringer	61.227	59.807	60	63
Kontingenter	73.759	61.821	60	61
Gebyrer PBS	4.050	3.303	4	5
Mødeudgifter incl. diæter bestyrelse	10.977	8.271	6	8
Teknik og administration	891.665	890.287	900	930
Generalforsamling	15.398	12.025	13	15
Repræsentation	248	0	0	0
I alt	1.252.577	1.214.159	1.216	1.277
7. Finansielle indtægter				
Renter, pengeinstitutter	33.075	19.040	25	20
I alt	33.075	19.040	25	20
8. Finansielle omkostninger				
Renter, pengeinstitutter	461	0	0	0
I alt	461	0	0	0



9. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Oprindelig anlæg inkl. veksler- station	Hoved- ledning	Fast anlæg	Bygnings- renovering	Skorsten	Maskiner og driftsmidler
Kostpris pr. 01.01.24	4.227.499	3.480.631	5.521.898	1.131.888	1.256.699	717.703
Kostpris pr. 31.12.24	4.227.499	3.480.631	5.521.898	1.131.888	1.256.699	717.703
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.24	-4.227.499	-3.480.631	-5.083.902	-1.120.006	-1.256.699	-538.079
Afskrivninger i året	0	0	-195.534	-11.882	0	-38.596
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.24	-4.227.499	-3.480.631	-5.279.436	-1.131.888	-1.256.699	-576.675
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.24	0	0	242.462	0	0	141.028

31.12.24
DKK

31.12.23
DKK

10. Andre tilgodehavender

Moms og afgifter	177.713	292.797
Tilgodehavende Kredsløb	77.931	0
Tyrrestrupledning	0	225.161
Mellemregning HR Energi ApS	8.335	0
Øvrige tilgodehavender	0	7.924
I alt	263.979	525.882



11. Anden gæld

A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	20.471	19.088
Tyrrestrupledning	139.912	0
Mellemregning HR Energi ApS	0	9.283
I alt	160.383	28.371

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.



5. Investeringsplan og strategi

Fremtid: Vi har ikke udskiftningsparate fjernvarmeledninger!

I år 2024 blev følgende lavet:

- Termografi af samtlige ledninger.
- Sikring af fortsat gode fjernvarmeledninger.
- Eftersyn og vedligehold af skorsten.

Fremtidigt perspektiv: Vi har ikke udskiftningsparate fjernvarmeledninger!

I år 2025 skal laves følgende:

- Termografi af samtlige ledninger.
- Vurdering -og indhentning af tilbud på nye olierør.
- Maling af skorstenen.



8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsesmedlem: Allan Moeslund gr. 1

Bestyrelsesmedlem: Annie Villadsen gr. 2



9. Valg af én suppleant for hvert bestyrelsesmedlem

Suppleant 1:	Poul Lanther, gr. 2	(Suppleant for Peter D. Hansen, gr. 2)
Suppleant 2:	Lizzy Præst, gr. 1	(Suppleant for Carsten Præst, gr. 1)
Suppleant 3:	Emil, gr.2	(Suppleant for Annie Villadsen, gr. 2)
Suppleant 4:	Hilda Sønderkov, gr 1	(Suppleant for Allan Moeslund, gr. 1)
Suppleant 5:	Jeppe, gr 3	(Suppleant for Hans Kjærgaard, gr. 3)



10. Valg af revisor.

På valg er Beierholm. Bestyrelsen foreslår genvalg.



11. Eventuelt.